

# Építési vállalkozási - kivitelezési - Szerződés

## PREAMBULUM

Jelen szerződés „Az ajánlatkérő BMÖGF/188-64/2015 iktatószámú nyertes pályázata, amely az adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztési célú támogatása tárgyban került benyújtásra és elfogadásra.” tárgyú eredményes közbeszerzési eljárás lezárásaként jött létre. Közbeszerzési eljárás alatt a 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási utasításaiban szabályozott eljárást kell érteni.

A közbeszerzési eljárás 2016. március 1-én ajánlattételi felhívás megküldésével indult. A Felek kijelentik, hogy az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció illetve az Ajánlatkérő (Megrendelő, Építető) által rendelkezésre bocsátott tendertervek, valamint az Ajánlattevő (Vállalkozó, Kivitelező) által arra beadott nyertes ajánlat szerint - figyelembe véve az eljárás során felmerült kiegészítő tájékoztatásokat - fognak eljárni.

### A szerződés alanyai

#### *Egyfelől*

Neve:	<b>Hidas Község Önkormányzat</b>
Címe:	<b>7696 Hidas, Kossuth L. u. 50/II.</b>
Ajánlatkérő képviselője:	<b>Berg Csaba polgármester</b>
Telefon:	<b>(+36)-72/457-101</b>
Telefax:	<b>(+36)-72/457-101</b>
Törzsszám:	<b>724133</b>
Adószám:	<b>15724131-1-02</b>

továbbiakban, mint Megrendelő (Építető, Ajánlatkérő)

#### *Másfelől*

Neve:	<b>KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft.</b>
Székhelye:	<b>7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 28.</b>
Képviselője:	<b>Kömüves József</b>
Számlavezető bank:	<b>Hungária Takarékszövetkezet</b>
Pénzforgalmi jelzőszám:	<b>71800037-11142322</b>
Adószám:	<b>11283986-2-17</b>
Cégjegyzék szám:	<b>17-09-001908</b>
Kamarai regisztrációs szám:	<b>10628005</b>
Statisztikai számjel:	<b>11283986-4211-113-17</b>

továbbiakban, mint Vállalkozó (Ajánlattevő, Kivitelező)

### *I. A szerződés tárgya és hatálya*

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Az ajánlatkérő BMÖGF/188-64/2015 iktatószámú nyertes pályázata, amely az adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztési célú támogatása tárgyban került benyújtásra és elfogadásra.” tárgyú közbeszerzési eljárás II. részében meghatározott építési munkálatainak elvégzését.

## II. rész.

- Hidas, Tamási Áron utca közút és járda felújítása
- Hidas, Tamási Á. utca csapadékvíz elvezető javítása
- Hidas, Bartók B. utca közút felújítása
- Hidas, Petőfi S. u. 51- 63. csapadékvíz elvezető javítása

1.2. A teljesítés helye: Hidas község közigazgatási területe

1.3. Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére a Kbt. 131.§ (1), (2), (3), (4) bekezdés rendelkezései alapján az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és az ajánlat végleges tartalmának megfelelően írásban kerül sor.

Jelen szerződés - a lefolytatott közbeszerzési eljárás során, azzal egyezően - az alábbi értékelési szempontokat tartalmazza:

megnevezés	érték	pontszám	súlyszám	részösszeg
- egyösszegű nettó ajánlati ár	<b>19.243.503 Ft</b>	10	50 %	5
- vállalt garanciális idő	<b>36 hónap</b>	10	20%	2
- vállalt késedelmi kötbér	<b>100.000 Ft/nap</b>	10	20 %	2
- vállalt teljesítési határidő	<b>2016.07.29.</b>	10	10 %	1

1.4. A Vállalkozó vállalja a kivitelezés elvégzését a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervek, engedélyek, közbeszerzési műszaki leírás, és közbeszerzési eljárásban kiküldött felhívás, átadott dokumentációk, valamint kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok szerint, a Megrendelő által a kivitelezés során az építési naplóban, vagy egyéb módon adott utasításoknak megfelelően. A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr utasításait a Megrendelő utasításaként kell elfogadni.

1.5. Az építési munkaterületek pontos körülírását (cím, helyrajzi szám), építési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatók) a közbeszerzési műszaki leírás, és a tervdokumentációk tartalmazzák. Megrendelő kijelenti, hogy a megrendelt munkák nem építési engedély kötelesek.

1.6. A tenderdokumentációt a Megrendelő a közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési dokumentáció részeként teljes egészében a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta.

### 2. Vállalkozási díj:

2.1. A Vállalkozó közbeszerzési ajánlatában az alábbi vállalási díjat ajánlotta meg:

**2. rész: 19.243.503 Ft+ ÁFA, azaz tizenkilencmillió kettőszáznegyvenháromezer ötszázhárom forint+ ÁFA**

2.2. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 2.1. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a szerződés tárgya funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

- 2.3. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, a megajánlott vállalkozási díj összegétől magasabb összeget nem követelhet. A munkák elszámolása utólagosan, tételes felmérés alapján történik, mely alapjául szolgál a számla kiállításának.
- 2.4. Az építtető a benyújtott és leigazolt számla kiegyenlítését a Kbt. 135. §. szerint teljesíti, banki átutalással, az Art. 36/A § figyelembe vételével. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme: HUF.

Az építtető a Kbt. 135. §. (5), (7) és (8) bekezdései alapján részletekben történő számlázást és előleget igénybevételi lehetőséget biztosít, az alábbiak szerint:

- az előleg összege az adott részre vonatkozó teljes ellenszolgáltatás értékének 20 %-a (húsz százalék);
- az építtető egy db részszámla benyújtását teszi lehetővé, a részszámla összege az adott részre vonatkozó teljes ellenszolgáltatás értékének 60 %-a (hatvan százalék), a munkák elvégzését műszaki ellenőr teljesítés-igazoló jegyzőkönyvvel igazolja.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor (kivéve előlegszámla).

A számla formátumára a magyar jog előírásai az irányadóak, azaz csak olyan számlát fogad be a Megrendelő, amelyik befogadására a magyar jog szabályai szerint jogosult. A teljesítésigazolásnak és a számlarészletező dokumentumnak a számla mellékletét kell képeznie.

- 2.5. A vállalkozási díj tartalmazza különösen, de nem kizárólagosan:

- az esetleges árváltozások kihatásait,
- bontási költségeket
- hulladék elszállításának költségeit
- építési költségeket
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges - a Megrendelő által nem biztosított- hatósági és egyéb (pl. közterület-használati) engedélyek költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, minőségi feltételekben előírt vizsgálat, mérés költségeit,
- a kötelező vizsgálatok költségeit,
- több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
- a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
- a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.
- közvetlen költségek keretében a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, valamint az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat
- fedezet keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket és a tervezett nyereséget;
- helyreállítási munkálatok során az épület falfelületének helyreállítását, felületképzéssel együtt.

- 2.6. A Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a Kbt. 136 § (1) a) pontjában szereplő költségeket.

### 3. Kivitelezési határidők

Az építési munkaterület átadása: **2016. 04. 20.**

Építési munkafolyamatok befejezése: **2016. 07.29.**

- 3.1. A kivitelezés befejezési határideje (teljesítési határidő): az építési munkaterület átadását követően 2016. 07.29. napján, a Vállalkozó ajánlatában csatolt műszaki ütemterv alapján.

A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel időtartama beleszámít, azaz a kivitelezés befejezési határidejébe a sikeres műszaki átadás-átvétel beletartozik.

- 3.2. A Vállalkozó jogosult az előzetes teljesítésre.
- 3.3. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A **munkaterület átadásáról-átvételéről** szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő **jegyzőkönyvet** vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.
- 3.4. A munkaterület igénybevételehez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

### 4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyarországon hatályos Szabványoknak, irányelveknek megfelelően elvégezni.
- 4.2. Vállalkozó köteles betartani és betartatni a hatályos építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és minden egyéb vonatkozó előírást is.
- 4.3. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.
- 4.4. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet** V. fejezet alapján **Építési naplót** folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.
- 4.5. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződés szerinti teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.
- 4.6. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.
- 4.7. A munkavégzéshez szükséges ideiglenes energiacsatlakozás kiépítések költsége, valamint az általa igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt beszerezni és költségeit viselni.
- 4.8. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály a műszaki ütemtervben foglalt határidők betartása mellett megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.

- 4.9. Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat. Minden ebből eredő felelősséget Vállalkozó visel.
- 4.10. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk során valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. A Vállalkozó ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 4.11. Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.
- 4.12. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag-és vagyonvédelem, valamint a munkabalesetek elkerülésének, illetve életvédelem biztosításához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.
- 4.13. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása és tájékoztató táblák elhelyezése.
- 4.14. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről és ártalmatlanításáról gondoskodni.
- 4.15. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett Vállalkozó, a191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint.
- 4.16. Vállalkozó köteles minden eltakarásra, lefedésre, beépítésre kerülő munkarésről Megrendelőt, illetve képviselőjét (műszaki ellenőr) az eltakarás előtt három munkanappal előbb írásban értesíteni és részükre az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás, lefedés, beépítés után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.
- 4.17. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő, illetve műszaki ellenőre bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.
- 4.18. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek, illetve a műszaki ellenőrnek írásban készre jelenteni. Vállalkozó a műszaki átadás- átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 8 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. A kivitelezés akkor tekinthető befejezettnek, amennyiben valamennyi munkaszakasz átadás-átvétele sikeresen lezárult. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 4.19. Vállalkozó köteles Megrendelőnek, illetve a műszaki ellenőrnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni szükséges dokumentumokat, 2-2 pld. eredeti aláírást felelős műszaki vezetői, valamint kivitelezői nyilatkozatokat illetve a beépített építési célú anyagok teljesítmény-nyilatkozatát.
- 4.20. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

- 4.21. A Vállalkozó szavatolja, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költségkihatása a Vállalkozót terheli.
- 4.22. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
- 4.23. Amennyiben a Vállalkozónak felróható okból, esetleg a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból a Megrendelőnek a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, ezért a Vállalkozó egészben felelősséggel tartozik.

## **5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei**

- 5.1. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni.
- 5.2. Megrendelő, illetve műszaki ellenőre a Vállalkozó által vezetett **Építési naplót** a 191/2009. (IX. 15.) Kormány rendeletben foglaltaknak megfelelően köteles ellenőrizni. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetleg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező, műszaki ellenőr) jogosultak.
- 5.3. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerezni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.
- 5.4. A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében a forrás szabályszerű igénybeviteléhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni.

## **6. Teljesítés**

- 6.1 Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a műszaki ellenőrnek átadásra kerülő **Műszaki ütemterv** alapján végzi.
- 6.2 Az elkészült munka készre jelentését követően Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárásidőpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek, közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.
- 6.3 Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 6.2. pontban foglaltak irányadóak.
- 6.4 Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.5 Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.

## 7. Számlázási rend

- 7.1 A Vállalkozó az elvégzett kivitelezéséről részenként egy előleg, egy rész- és egy végszámlát állít ki. A számlát a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni.

Az ajánlatkérő a benyújtott és leigazolt számla kiegyenlítését a Kbt. 135. §. szerint teljesíti, banki átutalással, az Art. 36/A § figyelembe vételével. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme: HUF.

Az ajánlatkérő a Kbt. 135. §. (5) és (7) és (8) bekezdései alapján részletekben történő számlázást és előleg igénybevételi lehetőséget biztosít, az alábbiak szerint:

- az előleg összege az adott részre vonatkozó teljes ellenszolgáltatás értékének 20 %-a (húsz százalék);
- az ajánlatkérő egy db részszámla benyújtását teszi lehetővé, a részszámla összege az adott részre vonatkozó teljes ellenszolgáltatás értékének 60 %-a (hatvan százalék).

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor (rész-számla, végszámla).

- 7.2 Minden számla a Támogatási Szerződésnek megfelelő módon kiállított és az ott meghatározott mellékletekkel ellátott teljesítési igazolás alapján nyújtható be.

- 7.3 Leigazolt teljesítés esetén Vállalkozó a jogszabályoknak megfelelő tartalommal kiállított számláját a Megrendelő köteles befogadni.

7.4 Valamennyi számla összegének átutalása a 30 napon belüli fizetési határidővel történik a Vállalkozó Hungária Takarékszövetkezetnél vezetett, 71800037-11142322 számú bankszámlájára (számlavezető pénzüintézet neve és számlaszáma).

- 7.5 A pénzügyi teljesítésére vonatkozó jogszabályi és egyéb rendelkezések:

- a Megrendelőre vonatkozó, megkötött Támogatási Szerződések
- Államháztartási törvény és végrehajtási rendeletei
- ÁFA-törvény, adózás rendjéről szóló törvény

- 7.6 A végszámla a Megrendelő által aláírt sikeres átadás-átvételi eljárás során felvett és egyben teljesítési igazolásnak is minősülő átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be.

## 8. Jótállás, szavatosság

- 8.1 Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a jogszabályok szerinti szavatosságot vállal. A jótállás ideje 36 hónap. Jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét.

- 8.2 A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

## 9. Szerződés megerősítése

- 9.1 Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megrendelőt, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

- 9.2 A szerződés kötbérköteles. A Vállalkozó a tőle elvárható fokozott gondossággal törekszik a munka végső határidejének megtartására. A Vállalkozó a neki felróható késedelme esetén kötbért köteles fizetni. A kötbér napi mértéke: 100.000 - egyszázezer - Ft.
- 9.3 A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre a Megrendelővel történő egyeztetést követően póthatáridőt vállalni.
- 9.4 A Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- 9.5 A Megrendelőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a Vállalkozó a teljesítés határnapját betartsa. A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint harminc naptári nappal meghaladó - a Vállalkozónak és/vagy annak alvállalkozójának felróható - késedelem esetére a Megrendelő fenntartja a Szerződés felmondásának jogát.
- 9.6 Adott esetben a késedelemmel egy elbírálás alá esik a műszaki ütemtervtől való olyan mértékű időbeli eltérés is (30 napot meghaladó késedelem), ami egyértelműen kétségessé teszi a határidőre történő teljesítést.
- 9.7 A késedelmi kötbér alkalmazásának alapja a Vállalkozó által a műszaki ellenőrnek átadott műszaki ütemterv. Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult a megadott véghatáridőt megelőzően is alkalmazni, amennyiben az előző bekezdésben foglaltak megvalósulnak, egyéb esetekben a késedelmi kötbér alkalmazása a véghatáridővel kapcsolatos késedelemre vonatkozik.
- 9.8 Amennyiben a Szerződés teljesítése a vállalkozónak felróható okból meghiúsul, így különösen a Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása vagy a Vállalkozó egyéb felróható magatartása miatt a Megrendelő által gyakorolt elállás, ill. felmondás esetén, a Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. pont szerinti nettó szerződéses ár 30%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
- 9.9 A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.
- 9.10A Vállalkozó **felelősséggel** tartozik a szerződésben vállalt munkavégzése során okozott károkért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig. A Vállalkozó a szerződés aláírásáig köteles igazolni a Megrendelő felé, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő mértékű felelősségbiztosítással rendelkezik (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §). Vállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.

### *10. A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt és egyéb megállapodásai*

- 10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
- Megrendelő részéről:

Név: Berg Csaba polgármester  
Cím: 7696 Hidas, Kossuth L. u. 50/II.  
Telefon: +36-20-345- 4913



Műszaki ellenőr:

Név: Laufer Imre

Cím: 7355 Nagymányok, Alkotmány u. 2/a

Telefon: +36-30-348- 6157

Regisztrációs szám: ME-ÉII-MÉK-17-7055,  
ME-ÉM-II-MÉK-17-7055

• Vállalkozó részéről

Név: Kőműves József

Cím: 7100 Szekszárd, Holdfény u. 3.

Telefon:+36-20-928-3380

Felelős műszaki vezető:

Név: Kőműves Krisztián

Cím: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 28.

Telefon: +36-74-512-312

Regisztrációs szám: 17-0614, 17-05858

jogosult eljárni.

10.3. A Felek mentesülnek a nem szerződés szerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

10.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a benyújtásra került ajánlata:

- többváltozatú ajánlatadást nem tartalmaz
- a közbeszerzési ajánlattételi dokumentációban foglaltaktól eltérő alternatívát, opciókat nem tartalmaz
- jogszabályba ütköző megajánlást, kitétel, feltételt, mennyiséget, stb. nem tartalmaz,
- kielégíti a jogszabályokban meghatározott követelményeket, mértékeket;
- nem tartalmaz túlvállalást, illetve az ajánlatában meg tett túlvállalás nem tartalmaz olyan részeket, melyek akadályoznák a beruházás kivitelezését, lezárását;
- nem tartalmaz olyan pénzügyi konstrukciót, amelyik akadályozza Megrendelőt a pénz jogszabályok szerinti felhasználásában, lezárásában így különösen a beruházásnak jogszabályokban előírt pénzügyi lezárásában, illetve nem tartalmaz olyan jellegű megajánlás(oka)t, hogy vállalkozó közreműködik a pénzügyi teljesítés finanszírozásában, például hitel, vagy kölcsön útján.
- nem tartalmaz opciós jellegű megajánlást (bármilyen feltételhez, jogszabályi megfeleléshez, vagy bárkinek a döntéséhez kötött megajánlást, kivéve a szakhatóságok vagy egyéb szakhatósági jogkörben eljáró személyek vagy szervezetek döntéseit, az építés előre nem látható akadályoztatásából folyó szükségszerű döntéseket);
- nem tartalmaz ingyenes szolgáltatásra vagy ajándékra vonatkozó megajánlást
- nem tartalmaz változó árat
- az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladja meg a nyertes ajánlattevő saját teljesítésének arányát (Kbt. 138 § (1) bekezdés)

- a teljesítésbe bevont alvállalkozók tevékenységük vonatkozásában maradéktalanul megfelelnek a Kbt. 138 § (5) bekezdésben meghatározott korlátnak.

## 11. Egyéb rendelkezések

- 11.1. A Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, vagy a szerződéstől elállhat, ha a Kbt. 143 § (1)-ben szereplő feltételek bekövetkeznek.
- 11.2. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy a szerződéstől elállni, ha a Kbt. 143 § (2)-ban szereplő feltételek bekövetkeznek.
- 11.3. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, ha a Kbt. 143 § (3)-ban szereplő feltételek bekövetkeznek.
- 11.4. Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani. Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül különösen: Megrendelő a feladat ellátásához szükséges adatokat nem, vagy nem teljes körűen biztosítja Vállalkozó erre irányuló írásbeli felhívása ellenére sem.
- 11.5. A jelen szerződést csak a Kbt. 141. §-ban írt korlátok között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.
- 11.6. A műszaki ellenőr a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő feladatkört látja el és ennek megfelelő hatáskörrel rendelkezik.
- 11.7. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:
1. melléklet: *ajánlattevő ajánlata*
  2. melléklet: *felelősségbiztosítás rendelkezésre állását igazoló okirat*
- 11.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. 130-143 §-ai, valamint Polgári Törvénykönyv - 2013. évi V. törvény - előírásai irányadók.

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely négy eredeti példányban készült és tíz oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá és minden oldalt szignáltak.

Hidas, 2016. év április hónap 12. nap

  
 .....  
 Megrendelő  


  
 .....  
 Vállalkozó

## KÖLTSÉGVETÉS

Megrendelő:

Hidas Község Önkormányzata

Létesítmény:

Hidas Tamási Áron utca útburkolat karbantartási munkái

Munkarész:

Aszfalt út burkolat készítése 1128 m<sup>2</sup> felületen, az út alépitményének javítása  
156 m<sup>2</sup> felületen beton útalap építésével, járdaburkolat, kapubejárók javítása  
érintett szakaszon

Szám	Munkafolyamat	Menny	egys.	anyag	díj	Anyag ktg	Díj ktg
1.	Kiemelt útszegély javítása, fugázása előirányzat	50	fm	3 845 Ft	1 741 Ft	192 250 Ft	87 050 Ft
2.	Burkolat felületének takarítása géppel. Kézzel	972	m <sup>2</sup>	- Ft	125 Ft	0 Ft	121 500 Ft
3.	Kiegyenlítő és alsó aszfalttréteg építése 0-5 cm közötti vtg-ban az út két oldalán kézi bedolgozással	40	to	46 075 Ft	10 614 Ft	1 843 000 Ft	424 560 Ft
4.	Aszfalt burkolat építése 6 cm vtg-ban AC-11 jelű aszfaltbetonból kézi bedolgozással	67,72	m <sup>3</sup>	73 700 Ft	8 000 Ft	4 990 964 Ft	541 760 Ft
5.	Közmű fedlapok szintre emelése - szennyvíz	2	db	16 067 Ft	21 124 Ft	32 134 Ft	42 248 Ft
6.	Közmű fedlapok szintre emelése - gáz szagló	3	db	8 030 Ft	9 460 Ft	24 090 Ft	28 380 Ft
7.	Beton járda és beton útszegély bontása géppel	29,6	m <sup>3</sup>	- Ft	6 525 Ft	0 Ft	193 140 Ft
8.	Betontörmelék elszállítása elhelyezési költséggel	29,6	m <sup>3</sup>	- Ft	4 939 Ft	0 Ft	146 194 Ft
9.	További földkitermelés úttükréből gépi földmunkával	62,4	m <sup>3</sup>	- Ft	1 254 Ft	0 Ft	78 250 Ft
10.	Földfelesleg elszállítása megrendelő által kijelölt lerakóba	62,4	m <sup>3</sup>	- Ft	957 Ft	0 Ft	59 717 Ft
11.	Föld eltergetése lerakóhelyen	62,4	m <sup>3</sup>	- Ft	495 Ft	0 Ft	30 888 Ft
12.	Úttükrő készítés	156	m <sup>2</sup>	- Ft	350 Ft	0 Ft	54 600 Ft
13.	Kiemelt útszegély készítése betongerendába fektetve	156	m	3 845 Ft	1 741 Ft	599 620 Ft	271 596 Ft
14.	Zúzottkő ágyazatréteg készítése 15 cm vtg-ban	23,4	m <sup>3</sup>	5 786 Ft	5 833 Ft	135 392 Ft	136 492 Ft
15.	CKT betonalap készítése 20 cm vastagságban	31,2	m <sup>3</sup>	21 236 Ft	9 770 Ft	662 563 Ft	304 824 Ft
16.	Hézagvágás friss betonba	52	m	- Ft	759 Ft	0 Ft	39 468 Ft
17.	Hézagok lefedése geotextiliával	26	m <sup>2</sup>	1 070 Ft	160 Ft	27 820 Ft	4 160 Ft
18.	Beton burkolat készítése útszegély és lakóépület illetve kerítés lábazat közötti csíkban átl 30 cm szélességben	9,4	m <sup>3</sup>	26 990 Ft	12 264 Ft	253 706 Ft	115 282 Ft
19.	Kikerülési irányt jelző táblák elhelyezése villanyoszlopokon	6	db	6 504 Ft	1 200 Ft	39 024 Ft	7 200 Ft

Munkarész összesen:

11 488 072 Ft

Költségvetés nettó összege:

11 488 072 Ft

Ált.forg.adó 27 %

3 101 779 Ft

Költségvetés összesen:

14 589 851 Ft

Kelt: Bátaszék, 2016. április 12.

aláírás



gy

## KÖLTSÉGVETÉS

Megrendelő:

Hidas Község Önkormányzata

Létesítmény:

Hidas Tamási Áron utca útburkolat karbantartási munkáihoz kapcsolódó  
csapadékvíz elvezető javítása

Munkarész:

Csapadékvíz elvezető javítása

Szám	Munkafolyamat	Menny	egys.	anyag	dij	Anyag ktg	Dij ktg
1.	Vasbeton áteresztő fedlapok leemlése 25 m hosszban	25	m	- Ft	1 120 Ft	0 Ft	28 000 Ft
2.	Csapadékvíz elvezető tisztítása iszap és törmelék kitermelése	3	m <sup>3</sup>	- Ft	6 525 Ft	0 Ft	19 575 Ft
3.	Vasbeton fedlapok visszahelyezése	13	m	- Ft	1 120 Ft	0 Ft	14 560 Ft
4.	Meglévő beton és terméskő szerkezetű árok elbontása kézi munkával	11,5	m <sup>3</sup>	- Ft	13 338 Ft	0 Ft	153 387 Ft
5.	Törmelék mozgatása kézi munkával rakodással	13,5	m <sup>3</sup>	- Ft	4 200 Ft	0 Ft	56 700 Ft
6.	Törmelék elszállítása elhelyezési költséggel	13,5	m <sup>3</sup>	- Ft	4 939 Ft	0 Ft	66 677 Ft
7.	Föld kitermelése kézi munkával árokburkolat szerkezeti vastagságában	4,8	m <sup>3</sup>	- Ft	7 183 Ft	0 Ft	34 478 Ft
8.	Kitermelt föld mozgatása kézi munkával, rakodása	4,8	m <sup>3</sup>	- Ft	4 200 Ft	0 Ft	20 160 Ft
9.	Földfelesleg elszállítása megrendelő által kijelölt lerakóba	7,8	m <sup>3</sup>	- Ft	957 Ft	0 Ft	7 465 Ft
10.	Föld eltergetése lerakó helyen	7,8	m <sup>3</sup>	- Ft	495 Ft	0 Ft	3 861 Ft
11.	Árok tükör készítése	30	m <sup>2</sup>	- Ft	350 Ft	0 Ft	10 500 Ft
12.	Zúzottkő ágyazatréteg készítése 10 cm vtg-ban	1,5	m <sup>3</sup>	5 786 Ft	5 833 Ft	8 679 Ft	8 750 Ft
13.	Árokburkolat készítése 40*40*6-os járdalakopból beton ágyazatba fektetve	30	m <sup>2</sup>	6 442 Ft	4 275 Ft	193 260 Ft	128 250 Ft
14.	Lezáró gerenda és vasalt betonkoszorú készítése árok és áteresztő készítésénél C16-16/Kk min betonból	3,44	m <sup>3</sup>	36 985 Ft	28 898 Ft	127 228 Ft	99 409 Ft
15.	Egyedi méretű víznyelőrács beépítése csapadékvíz elvezető műtárgyba 12 m hosszban 60 cm -es belső nyílás mérettel	12	m	36 600 Ft	12 500 Ft	439 200 Ft	150 000 Ft

Munkarész összesen:

1 570 139 Ft

Költségvetés nettó összege:

1 570 139 Ft

Ált.forg.adó 27 %

423 937 Ft

Költségvetés összesen:

1 994 076 Ft

Kelt: Bátaszék, 2016. április 12.

aláírás



Cey

## KÖLTSÉGVETÉS

Megrendelő:

Hidas Község Önkormányzata

Létesítmény:

Hidas, Bartók utca burkolat fenntartási, javítási munkák

Munkarész:

Burkolat süllyedés helyreállítása, burkolat hibák - kátyúk javítása, teljes burkolat felületet érintő két rétegű kevert záróréteg építése 250 fm hosszban 980 m2 felülettel

Szám	Munkafolyamat	Menny	egys.	anyag	díj	Anyag ktg	Díj ktg
1.	Munkahelyi elkorlátozás, ideiglenes forgalmi rend biztosítás, közúti jelzőtáblák és korlátok kihelyezése - elbontása	1	kt	28 500 Ft	7 509 Ft	28 500 Ft	7 509 Ft
1.	Burkolat bontása gépi erővel rkolat süllyedés nyomvonal felett 14*2*0,3=8,4 m3	8,4	m3	- Ft	6 525 Ft	0 Ft	54 810 Ft
2.	Törmelék elszállítása kezelési költséggel	8,4	m3	- Ft	4 590 Ft	0 Ft	38 556 Ft
3.	Süllyedés helyének feltárása további 50 cm vtg föld kitermelése	14	m3	- Ft	2 196 Ft	0 Ft	30 744 Ft
4.	Talajcsere nyomvonal felett, föld visszatöltése javított töltésanyaggal réteges tömörítéssel	14	m3	- Ft	3 695 Ft	0 Ft	51 730 Ft
5.	Tűkőr készítése tömörítéssel kézi munkával	28	m2	- Ft	338 Ft	0 Ft	9 464 Ft
6.	Zúzottkő ágyazati réteg készítése 15 cm vtg-ban	4	m3	7 928 Ft	5 303 Ft	31 712 Ft	21 212 Ft
7.	Beton burkolatalap készítése C8N/FN min. betonból 20 cm vtg-ban	6	m3	19 231 Ft	6 127 Ft	115 386 Ft	36 762 Ft
8.	Aszfaltburkolat helyreállítása AC-8 jelű aszfalttal kézi bedolgozással 5 cm vtg-ban 10-10 cm átfedéssel a régi burkolaton	30	m2	4 927 Ft	2 079 Ft	147 810 Ft	62 370 Ft
9.	Burkolat hibák javítása, kátyúzása a sérült deformálódott felületek javításával ( kevert záróréteg előkészítése )	3	to	32 800 Ft	20 000 Ft	98 400 Ft	60 000 Ft
10.	Burkolat felület takarítása, gépi seprése Főpálya: 160*3,5+70*4,0+20*4,5=930 m2 Lekerekítések, csatlakozások: 50 m2	980	m2	- Ft	90 Ft	0 Ft	88 200 Ft
11.	Két rétegű kevert záróréteg építése előkészített felületre mint 10. tétel	980	m2	1 850 Ft	550 Ft	1 813 000 Ft	539 000 Ft

Munkarész összesen:

2 234 808 Ft

1 000 357 Ft

Költségvetés nettó összege:

3 235 165 Ft

Ált.forg.adó 27 %

873 495 Ft

Költségvetés összesen:

4 108 660 Ft

Kelt: Bátaszék, 2016. április 12.

aláírás



leg

## KÖLTSÉGVETÉS

**Megrendelő:**

**Hidas Község Önkormányzata**

**Létesítmény:**

Hidas, Petőfi utca csapadékvíz elvezetés rendezése 51-63. sz. lakóingatlanok előtti szakaszon

**Munkarész:**

Szintezés alapján érintett szakasz hossza 70 m  
Járdaburkolat átépítése, aszfaltburkolat szélső 1,5 m sávjának felújítása,  
kiemelt útszegély és "K" szegélyes folyóka készítése

Szám	Munkafolyamat	Menny	egys.	anyag	dij	Anyag ktg	Dij ktg
1.	Járda és folyóka helyének bontása gépi erővel hidraulikus bontófejjel	20,6	m3	- Ft	13 285 Ft	0 Ft	273 671 Ft
2.	Hézagvágás beton vagy aszfaltburkolatba	70	fm	- Ft	450 Ft	0 Ft	31 500 Ft
3.	Aszfaltburkolat felső rétegének lebontása kézi erővel	105	m2	- Ft	906 Ft	0 Ft	95 130 Ft
4.	Bontási törmelék elszállítása vállalkozó telephelyére, a törmelék újrahasznosításának előkészítési költségével	26,9	m3	- Ft	5 500 Ft	0 Ft	147 950 Ft
5.	Gépi földkitermelés kézikiegészítő munkával a föld szállítóeszközre történő felrakásával	11,3	m3	- Ft	4 133 Ft	0 Ft	46 703 Ft
6.	Járműre rakott föld szállítása 5 km-en belüli távolságra	11,3	m3	- Ft	650 Ft	0 Ft	7 345 Ft
7.	Tűkör készítése gépi, kiegészítő kézi munkával	119	m2	- Ft	380 Ft	0 Ft	45 220 Ft
8.	Ágyazati réteg készítése zúzottkőből 15 cm vtg-ban	10,8	m3	7 425 Ft	5 217 Ft	80 190 Ft	56 344 Ft
9.	Kiemelt útszegély készítése 15*25*25 cm-es előre gyártott szegélykő elemekből C12-32/FN min. betongerendába fektetve	30	fm	4 397 Ft	1 883 Ft	131 910 Ft	56 490 Ft
10.	Csapadékvíz elvezető folyóka készítése előregyártott "K" szegélyelemekből C12-32/FN min. betonba fektetve	40	m	5 173 Ft	3 139 Ft	206 920 Ft	125 560 Ft
11.	Beton járda burkolat készítése C12-16/KK min. betonból 12 cm vtg-ban, kapubejárókban a burkolat vastagság megerősítésével	103,2	m2	3 738 Ft	2 590 Ft	385 762 Ft	267 288 Ft
12.	Aszfaltburkolat készítése AB-8 jelű aszfaltból kézi bedolgozással átlag 6 cm vtg-ban	105	m2	6 276 Ft	3 173 Ft	658 980 Ft	333 165 Ft

**Munkarész összesen:**

**2 950 127 Ft**

**Költségvetés nettó összege:**

**2 950 127 Ft**

**Ált.forg.adó 27 %**

**796 534 Ft**

**Költségvetés összesen:**

**3 746 661 Ft**

Kelt: Bátaszék, 2016. április 12.

aláírás




Cey

QBE Insurance ( Europe ) Limited magyarországi Fióktelepe  
1143 Budapest, Stefánia út 51.  
tel.: 06-1-460-1400  
fax.: 06-1-460-1499  
Pécsi területi igazgatóság  
Bróker: Lajvér

Adószám: 22548997-4-42  
SzJ.: 660310  
CITIBANK: 10800007-77962045

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### Kötvényszám: 2009 / 35408

Jelen biztosítási kötvény értelmében a QBE Insurance ( Europe ) Limited magyarországi Fióktelepe vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

**SZERZŐDŐ NEVE:**  
**SZERZŐDŐ CÍME:**

**Közúti Építő és Szolgáltató Kft.**  
7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 28.

**BIZTOSÍTOTTAK:**

- a Megrendelő / bejelentés szerinti  
- a Szerződő  
- a Fővállalkozó, valamint az itt biztosított beruházásaiba szerződött és lejelentett alvállalkozói

**FELTÉTEL:**

az ATLASZ C.A.R. feltételei és záradékai  
/Münchener Rück Standard/ (MJK: CAR 001-2008)

**KERETSZERZŐDÉS ÉRVÉNYESSÉGE NEK**

**KEZDETE:** 2009. 04. 24.

**LEJÁRTA:** határozatlan

**A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:** 2013- április 20.

**BIZTOSÍTÁSI ÉVFORDULÓ:** minden év január 01.

**BIZTOSÍTÁS RENDSZERE:** elszámolásos  
az elszámolást a szerződő felek a befejezett munkák tényleges értékének ismeretében a tárgy évet követő január 30-ig elvégzik.

**DÍJFIZETÉS MÓDJA:** banki átutalás

**DÍJFIZETÉSI ÜTEM:** négy egyenlő részletben, az adott naptári negyedév első napjáig esedékes

**AZ EGYES BERUHÁZÁSOK IDŐBENI HATÁLYA:**

- A kockázatviselés kezdete:**
- az egyedi bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: a bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban az ilyen bejelentésnek a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órája
  - a negyedéves bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: a bejelentett kockázatviselési kezdet

**vége:** a munkálatok befejezésének bejelentett időpontja, de legkésőbb az adott építési teljesítés ill. részteljesítés átadás-átvételének (a végső ill.egy következő munkafázis részére történő átadás egyaránt) dátuma

*Handwritten signature*

**KOCKÁZATVISELÉS HELYE:** az egyes bejelentések (adatközlők szerint), az építési munka magyarországi helyszínei

**BIZTOSÍTÁS TÁRGYA:** a folyamatosan bejelentésre kerülő építési munkák: út- és térburkolat-90%, árokburkolás-5%, árok támfalépítés-5%

**KOCKÁZATVISELÉS TÁRGYA:**

Jelen keretszerződés belül azok a munkák biztosíthatóak, amelyben a szerződő az alábbi minőségben érintett:

- fővállalkozó, generálkivitelező
- építési konzorcium tagja
- alvállalkozó

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a 100.000 eFt-os értékhatárt, valamint a kivitelezés a keretszerződés tartama alatt kezdődik.

Nem terjed ki a biztosítás az alábbi létesítményekre

- a beruházás (ÁFA nélküli) összege meghaladja a 100 000 eFt-ot
- foghíjbeépítés
- hidépítés
- alagút vagy tárnaépítés
- duzzasztógáták, víztározók építése
- talajszint alatti szintek száma több mint 2
- ahol a technológiai szerelések aránya meghaladja a 30 %-ot
- ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30 %-ot.

**I. FEJEZET ( DOLOGI KÁROK)**

1. Tervezett éves építési teljesítés( 1.a + 1.b.): ( A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot )	150.000 eFt
1.a. vállalási díj (ÁFA nélkül):	150.000 eFt
1.b. megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyag, ill. építési teljesítés (ÁFA nélkül):	0 eFt
2. Építéshelyszíni berendezések és segédszerkezetek (új értéken) (pl.: állványzat, zsaluzat, dúcolat, szállásépület)	0 eFt
3. Építőgépek műszaki avult értéken (toronydaru, felvonó) <i>Tételes listát kérünk!</i> <i>A biztosítási fedezet legkorábban ezen lista Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órája.</i>	0 eFt
4. A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak biztosítási összege (/év)	0 eFt
5. Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek	0 eFt
<b>BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEG ( DÍJSZÁMÍTÁS ALAPJA) ÖSSZESEN:</b>	<b>150.000 eFt</b>

**Kártérítési limitek:**

- az építési teljesítésre: az adott munkák biztosítási összege, de max. 50.000 eFt/beruházás

**Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):**

100.000 Ft

*Mey*



## II. FEJEZET ( FELELŐSSÉGI KÁROK )

**Kártérítési limit:** 10.000 eFt/ kár  
100.000 eFt/ év

### Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

Dologi károk esetén: 100.000 Ft  
Személyi sérüléssel károk esetén: 0 (nulla) Ft

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a repedéskárookra, amelyek a károsodott épület / építmény állékonyságát vagy használójának biztonságát nem veszélyeztetik.

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

## STANDARD ZÁRADÉKOK

### 002. Keresztfelelősség

Kártérítési limit beruházásonként: a II. fejezet limitjével közös, kombinált  
Önrészesedés: a II. fejezettel megegyező

### 008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

### 102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Önrészesedés: a) 10 %, de min. 200.000 Ft / káresemény  
b) 200.000 Ft / káresemény

### 103. Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása

### 106. Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés

Maximális szakaszhossz: 200 méter

### 109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

### 110. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

### 112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek

Raktáregységként tárolható max. érték: az adott munka biztosítási összegének 20%-a,  
de max. 20.000 eFt

### 121. Cölöpalapozási és támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek

## SPECIÁLIS ZÁRADÉKOK

### - Általános kizárások

Általános Kizárás (1.sz.melléklet, 3 oldal).  
Módozati jelzőkód: ÁLTKIZ - 001 - 2008

**TELJES BIZTOSÍTÁS ÖSSZESÍTETT DÍJTÉTELE: 2,50 %**

**ELŐZETES ÉVES DÍJ: 375.000 Ft**

Az előzetes díj 80%-a egyben minimum depozit díj, mely a Biztosítót az elszámolás eredményétől függetlenül megilleti.

leg

A keretszerződésben biztosított beruházásokra a Biztosító nem állít ki külön kötvényt.

A 50 000 eFt alatti értékű munkákat negyedévenként jelenti a Szerződő a biztosító felé az alábbi adatokkal:

- a munkák megnevezése,
- a munkálatok helyszínének megnevezése,
- a munkálatok kezdetének és tervezett befejezésének időpontja,
- a munkák értéke.

A 50 000 eFt-ot elérő illetve meghaladó értékű munkák bejelentésekor a Szerződő a következő adatokat juttatja el a Biztosító részére, a munkák megkezdése előtt legalább 10 nappal, írásban:

- kitöltött C.A.R. kérdőív,

A 50 000 eFt-ot elérő ill. meghaladó értékű munkák esetében a Biztosító, amennyiben az adott project kockázatának elbírálásához szükségesnek ítéli, a fentiekben túlmenően további adatokat ill. dokumentumokat kérhet (pl. helyszínrajz, alaprajz, metszetek, ütemterv, statikai számítások, talajmechanikai szakvélemény stb.).

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkákra vonatkozó fedezet kiadását megtagadni, amennyiben arra alapos indoka van.

A keretszerződés nem vonatkozik olyan építési teljesítésekre, melyek kivitelezési ideje a 24 hónapot meghaladja.

A limitált fedezetek esetében az éves limit nem beruházásonként, hanem a keretszerződés biztosítási időszakaira, míg az időszakra megadott limitek az adott beruházás biztosítási időszakára vonatkoznak.

A mellékletben foglalt záradékok

- az Általános Kizárás (1.sz.melléklet, 3 oldal).

Módozati jelzőkód: ÁLTKIZ - 001 - 2008

- az ATLASZ C.A.R. feltételei és záradékai /Münchener Rück Standard/

Módozati jelzőkód: CAR - 001 - 2008

a biztosítási kötvény részét képezik.

  
  
\_\_\_\_\_  
QBE Insurance ( Europe ) Limited  
Magyarországi Fióktelepe

 QBE Insurance (Europe) Limited  
Magyarországi Fióktelepe  
Vállalati Vagyontárolások Igazgatósága  
11143 Budapest, Stefánia út 51.

